



HZSZX0099KR1



Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje

Krajské ředitelství Zlín

Přílucká 213, 760 01 Zlín

Č. j.: HSZL- 1824-2/SPD-2025

Záměr: Z/2025/78227

Počet stran: 2

Počet příloh: 0

Adresát:

PROFIREVIT s.r.o.

Ivana Olbrachta 2591

272 01 Kladno

Vyřizuje: kpt. Ing. Martina Neuwirthová

Tel.: 950 670 321

E-mail: martina.neuwirthova@hzscr.cz

Datum: 22. 5. 2025

SDĚLENÍ

Název stavby:

Stavební úpravy objektu Českého rozhlasu Osvoboditelů 187, Zlín

Místo stavby:

Osvoboditelů 187, 760 01 Zlín

k. ú.: Zlín, parc. č. st. 1127

Stavebník:

ČESKÝ ROZHLAS, IČO 45245053

Vinohradská 1409/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje (dále jen „HZS ZLK“) vydává podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto sdělení. HZS ZLK jako příslušný správní úřad podle § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 21. 5. 2025 žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva k výše uvedené dokumentaci. Z výše uvedené dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti je stavba kategorie I podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u které se v souladu s § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně.

Tel.: 950 670 111

E-mail: epodatelna@zlk.izscr.cz

Datová schránka: z3paa5u

www.hzszlk.eu

IČO: 70887306

Číslo účtu: 19-16035881/0710

HZS ZLK posoudil výše uvedenou žádost a dospěl k závěru, že se jedná o stavbu, kterou lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby zařadit jako stavbu kategorie I, a to v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně ve spojení s vyhláškou o kategorizaci staveb.

Konkrétně jde v případě administrativního objektu Českého rozhlasu o stavbu budovy o výšce stavby do 9 m určené pro nejvýše 100 osob se zastavěnou plochou nepřesahující 500 m² s nejvýše dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím bez pobytových místností a s první třídou využití, která je podle § 7 odst. 1 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie I.

V důsledku změny zákona o požární ochraně a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **došlo s účinností od 1. 12. 2021 ke změně při vydávání závazných stanovisek** dotčenými orgány na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. V souladu s § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se **státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti HZS ZLK podle § 154 a násl. správního řádu k žádosti o vydání závazného stanoviska sděluje, že není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, tedy není oprávněn k vydání závazného stanoviska. HZS ZLK není s ohledem na výše uvedené dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

plk. Ing. Zbyněk Mikulénka
vedoucí oddělení stavební prevence,
kontrolní činnosti a ZPP